

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023**  
**huyện M'Drắk, tỉnh Đắk Lắk**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch số 21/2017/QH 2014;*

*Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 (Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018);*

*Căn cứ Nghị quyết số 61/2022/QH15 của Quốc hội Tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch và một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021-2030;*

*Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 16/5/2022 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drắk, tỉnh Đắk Lắk;*

*Căn cứ Quyết định số 1016/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án, công trình trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drắk, tỉnh Đắk Lắk;*

*Căn cứ Quyết định số 118/QĐ-UBND ngày 18/01/2023 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện M'Drăk, tỉnh Đắk Lắk;*

*Xét đề nghị của Chủ tịch UBND huyện M'Drăk tại Tờ trình số 56/TTr-UBND ngày 26/5/2023 và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 137/TTr-STNMT ngày 26/5/2023.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện M'Drăk tại Quyết định số 118/QĐ-UBND ngày 18/01/2023; cụ thể một số nội dung như sau:

1. Điều chỉnh, bổ sung 02 danh mục công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện M'Drăk:

1.1. Điều chỉnh diện tích 02 danh mục, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023:

- Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1: Điều chỉnh diện tích thực hiện từ 138,00 ha còn 127,01 ha.

Ranh giới, vị trí được xác định theo Bản vẽ số 12 kèm theo Tờ trình số 56/TTr-UBND ngày 26/5/2023 của UBND huyện M'Drăk.

- Danh mục Đất vật liệu xây dựng dự án xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1: Điều chỉnh diện tích thực hiện từ 43,10 ha thành 24,33 ha; gồm 05 vị trí: (1) Mỏ đất san lấp thôn 6, xã Cư San (mỏ thứ 1 tại thôn 6) tại xã Cư San, diện tích 6,30 ha; (2) Mỏ đất san lấp thôn 6, xã Cư San (mỏ thứ 2 tại thôn 6) tại xã Cư San, diện tích 1,95 ha; (3) Mỏ đất san lấp thôn 6, xã Cư San (mỏ thứ 3 tại thôn 6) tại xã Cư San, diện tích 4,82 ha; (4) Mỏ đất Sông Chò 1 tại xã Cư San, diện tích 7,00 ha; (5) Mỏ đất Sông Chò 2 tại xã Cư San, diện tích 4,26 ha.

Ranh giới, vị trí được xác định theo các Bản vẽ số 01, 02, 03, 04, 05 kèm theo Tờ trình số 56/TTr-UBND ngày 26/5/2023 của UBND huyện M'Drăk.

*(Chi tiết tại Phụ lục I kèm theo)*

1.2. Bổ sung danh mục công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023:

Bổ sung danh mục Bãi đổ đất thừa, Dự án thành phần 2 đoạn km 32+00-km 69+500 thuộc dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1, diện tích 9,15 ha tại xã Cư San, gồm 06 vị trí: (1) Bãi đổ thải số 01 tại xã Cư San, diện tích 1,47 ha; (2) Bãi đổ thải số 04 tại xã Cư San, diện tích 1,65 ha; (3) Bãi đổ thải số 06 tại xã Cư San, diện tích 1,23 ha; (4) Bãi đổ thải số 07 tại xã Cư San, diện tích 1,86 ha; (5) Bãi đổ thải số 11 tại xã Cư San, diện tích 1,75 ha; (6) Bãi đổ thải số 12 tại xã Cư San, diện tích 1,19 ha.

Ranh giới, vị trí được xác định theo các Bản vẽ số 06, 07, 08, 09, 10, 11 kèm theo Tờ trình số 56/TTr-UBND ngày 26/5/2023 của UBND huyện M'Drăk.

*(Chi tiết tại Phụ lục II kèm theo)*

2. Điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện M'Drăk tại Quyết định số 118/QĐ-UBND ngày 18/01/2023, như sau:

2.1. Điều chỉnh các loại đất phân bổ năm 2023:

- Đất nông nghiệp: 118.496,03 ha.
- Đất phi nông nghiệp: 8.674,25 ha.
- Đất chưa sử dụng: 1.268,43 ha

*(Chi tiết tại Phụ lục III kèm theo)*

2.2. Điều chỉnh kế hoạch thu hồi đất năm 2023:

Tổng diện tích thu hồi đất là 293,15 ha; trong đó:

- Đất nông nghiệp: 289,74 ha;
- Đất phi nông nghiệp: 3,33 ha;
- Đất chưa sử dụng: 0,08 ha.

*(Chi tiết tại Phụ lục IV kèm theo)*

2.3. Điều chỉnh kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023:

- Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp là 433,99 ha;
- Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp: 36,97 ha.
- Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở: 0,42 ha.

*(Chi tiết tại Phụ lục V kèm theo)*

2.4. Điều chỉnh kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2023:

Diện tích đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng là 5,78 ha, trong đó:

- Sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp: 0,81 ha;
- Sử dụng vào mục đích đất phi nông nghiệp: 4,97 ha.

*(Chi tiết tại Phụ lục VI kèm theo)*

2.5. Điều chỉnh vị trí, ranh giới của các dự án nêu trên vào Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện M'Drăk và Bản đồ Khu vực chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 huyện M'Drăk.

**Điều 2.** Các nội dung khác không thay đổi và thực hiện theo Quyết định số 118/QĐ-UBND ngày 18/01/2023 của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện M'Drăk:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về ranh giới, vị trí, diện tích đề nghị điều chỉnh, bổ sung danh mục công trình đề nghị cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 đã được phê duyệt;

- Cập nhật vị trí, ranh giới, diện tích của các dự án nêu trên vào Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện M'Đrăk và Bản đồ Khu vực chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 huyện M'Đrăk;

- Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện M'Đrăk, danh mục công trình, dự án sử dụng đất phân bổ theo địa bàn hành chính cấp xã theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thường xuyên kiểm tra việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt; tăng cường thanh tra, kiểm tra đất đai, thực hiện nghiêm Chỉ thị số 09/2014/CT-UBND ngày 15/10/2014 của UBND tỉnh, kiên quyết xử lý các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt;

- Báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện M'Đrăk về UBND tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường) trước ngày 31/01/2024 để tổng hợp, báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

2. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện M'Đrăk; Thủ trưởng các Sở, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh (để biết);
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Trung tâm CN và Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, NNMT (TLC-07b).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Võ Văn Cảnh**